

T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)  
Toplantı : 6  
Birleşim : 1

Oturum : 1  
Karar Tarihi : 03.06.2026  
Karar No : 85

**Karar Özeti:**

Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından güncellenen ve 2026 yılı AYKOME (Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü) Ücret Tarifesinin uygulanmasına esas hazırlanan 29 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

**KARAR**

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 1. Gündem maddemize geçelim.

Kâtip Üye Ziya HASOĞLU; 1. Gündem Maddemiz; Fen İşleri Müdürlüğünce; Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından güncellenen ve 2026 Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü Ücret Tarifesinin uygulanması hususunun Belediye Meclisince görüşülmesi.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Konu ile ilgili söz almak isteyen var mı?

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Sayın Meclis Üyelerimiz gündem maddemizin Plan ve Bütçe Komisyonunca görüşülmesi için Meclisimize 10 dakika ara verelim.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyon raporunu okuyalım.

Kâtip Üye Ziya HASOĞLU; 29 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu

KONUNUN ÖZÜ: Aykome Zemin Açım birim fiyatları ve geçiş hakkı bedellerinin belirlenmesinin görüşülmesi hakkında idi.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Belediye Meclisimizin Haziran ayı 1. gündem maddesinde görüşülerek, Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Fen İşleri Müdürlüğünün Aykome zemin açım birim fiyatları ve geçiş hakkı bedellerinin güncellenmesi talebi komisyonumuzca görüşülmüştür.

Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme neticesinde 2026 yılı ile ilgili Aykome zemin açım birim fiyatları ve geçiş hakkı bedelleri güncellenerek aşağıdaki listede belirtildiği gibi ücretlenmesi Komisyonumuzca mevcudun oy birliğiyle uygun görülmüştür. Takdir Meclisindir.

A- Birim Fiyat Tarifesi

Sıra No Zemin Cinsi / Tanımı (m<sup>2</sup>) Ücret (TL)

1 Asfalt ((m<sup>2</sup>) 1.797,23

2 Asfalt-Aşınma Tabakalı (m<sup>2</sup>) 2.652,00

3 Sathi Kaplama (m<sup>2</sup>) 658,23

4 Takip Taşı (m<sup>2</sup>) 1.497,31

5 Stabilize Malzeme (m<sup>3</sup>) 284,10

Başkan

Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip

Tuğba ÖLMEZ  
Meclis Üyesi

Katip

Ziya HASOĞLU  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.*

**Doğrulama Kodu:** A6AD0D1B5CD646DE917F2264BCC88998

**Doğrulama Linki:** <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



**T.C.**  
**HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönem(Yıl) :** 3(2024)  
**Toplantı :** 6  
**Birleşim :** 1

**Oturum :** 1  
**Karar Tarihi :** 03.06.2026  
**Karar No :** 85

**Karar Özeti:**

Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından güncellenen ve 2026 yılı AYKOME (Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü) Ücret Tarifesinin uygulanmasına esas hazırlanan 29 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

**KARAR**

- 6 Parke-Çimentolu Buhar Kürlü (m<sup>2</sup>) 1.002,42  
7 Bordür-Çimentolu Buhar Kürlü (mt) 334,44  
8 Oluk Taşı-Çimentolu Buhar Kürlü (mt) 406,48  
9 Bazalt Bordür (mt) 651,73  
10 Bazalt Parke (m<sup>2</sup>) 1.782,81  
11 Andezit Parke (m<sup>2</sup>) 1.006,01  
12 Andezit Bordür (mt) 838,81  
13 Yeşil Alan (m<sup>2</sup>) 433,90  
14 Beton Zemin (m<sup>2</sup>) 586,84  
15 Karosiman Terrazo Karo (m<sup>2</sup>) 978,88  
16 Yol Çizgi Boyası (m<sup>2</sup>) 656,26  
17 Kompenant Yol Çizgi Boyası (m<sup>2</sup>) 1.772,73  
18 Renkli Dekoratif Parke (m<sup>2</sup>) 1.265,58  
19 Renkli Dekoratif Bordür (mt) 600,66

**B-Altyapı Tesisi Zemin Açım Ruhsatı**

Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı Bedeli = AT + AH + KB

(AT) Alan Tahrip Tutarı = Birim Fiyat (TL)\* Kazı Alanı (m<sup>2</sup>)

Açıklama: Birim Fiyat Tablosundaki ücretlere KDV Dâhil değildir.

(AH) Altyapı Kazı İzin Harcı = Alan Tahrip Tutarı (AT) üzerinden 2/1000 (binde iki) oranında alınır.

Dayanak : 2464 sayılı belediye gelirleri Kanunu Madde 79 ‘‘Altyapı Kazı izin Harcı, Alan Tahrip tutarı üzerinden binde iki oranında alınır.’’

(KB) Keşif Bedeli ‘‘Bireysel’’= 650,00 TL + KDV

Açıklama: Keşif Ücreti fiyatı her başvuru adresine istinaden belirtilen bedel kadar alınır.

(KB) Keşif Bedeli ‘‘Kurum’’3.200,00 TL + KDV

Açıklama: Keşif Ücreti fiyatı her başvuru adresine istinaden belirtilen bedel kadar alınır.

Başkan

Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip

Tuğba ÖLMEZ  
Meclis Üyesi

Katip

Ziya HASOĞLU  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.*

2

**Doğrulama Kodu:** A6AD0D1B5CD646DE917F2264BCC88998

**Doğrulama Linki:** <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



**T.C.**  
**HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönem(Yıl) :** 3(2024)  
**Toplantı :** 6  
**Birleşim :** 1

**Oturum :** 1  
**Karar Tarihi :** 03.06.2026  
**Karar No :** 85

**Karar Özeti:**

Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından güncellenen ve 2026 yılı AYKOME (Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü) Ücret Tarifesinin uygulanmasına esas hazırlanan 29 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

**KARAR**

**A- Sabit ve Mobil Haberleşme Geçiş Hakkı Ücret Tarifesi**

Sıra No Geçiş Hakkına Konu Taşınmazların ve Yerlerin Niteliği Ücret (Yıllık)

1.1 Tapuda kamu kurum ve kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlarda geçiş hakkı ücreti Metrekaresi, taşınmazın emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin yüzde 2'si

1.2 Büyükşehir belediyeleri sınırları içerisinde kalan ve büyükşehir belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerlerde geçiş hakkı ücreti

Metresi 15,00 TL

1.3 Büyükşehir belediyeleri sınırları içerisinde kalan ve ilçe belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler

Metresi 12,96 TL

1.4 Devlet karayolları, Devlet demiryolları, doğalgaz boru hatları, elektrik iletim hatları, su isale hatları ve benzeri tesislerin geçtiği güzergahlarda kalan yerler

Metresi 11,50 TL

1.5 Deniz, tabii ve suni göller ile akarsular ve kıyı alanları

Metresi 68,95 TL

**B- Sabit ve Mobil Paylaşımlı Haberleşme Altyapısı Ücret Tarifesi**

Sıra No Geçiş Hakkına Konu Taşınmazların ve Ücretin Niteliği Ücret (Yıllık)

2.1 Altyapı Katılım Bedeli Metresi 767,60 TL

2.2 Altyapı Kullanım Ücreti Metresi 22,95 TL

2.3 Bakım Onarım Ücreti Metresi 7,67 TL

**C- Sabit ve Mobil Haberleşme Ekipmanları Kullanımı ve Diğer Ücretler**

Sıra No Geçiş Hakkına Konu Taşınmazların ve Ücretin Niteliği Ücret (Yıllık)

3.1 Dört Yol Belediye Başkanlığının tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerlerde bulunan "Saha Dolabı".  
Metresi 2.150,85 TL

3.2 Dört Yol Belediye Başkanlığının tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerlerde geçiş hakkı başvuru ücreti.  
Adedi 586,74 TL

Dayanak: 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu, Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde

Başkan

Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip

Tuğba ÖLMEZ  
Meclis Üyesi

Katip

Ziya HASOĞLU  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.*

3

**Doğrulama Kodu:** A6AD0D1B5CD646DE917F2264BCC88998

**Doğrulama Linki:** <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.  
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2024)  
Toplantı : 6  
Birleşim : 1

Oturum : 1  
Karar Tarihi : 03.06.2026  
Karar No : 85

**Karar Özeti:**

Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından güncellenen ve 2026 yılı AYKOME (Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü) Ücret Tarifesinin uygulanmasına esas hazırlanan 29 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

**KARAR**

Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesini ilişkin Yönetmelik, Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu'nun 02.12.2010 tarihli ve 27773 sayılı Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımına İlişkin Usul ve Esaslar hakkında tebliğ, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu.

Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı Başvuruları ve Ücretlendirmesine Esas:

1. Tarifede yer alan ücretler ilgili mevzuat hükümler uyarınca kamu yararı dikkate alınarak; kaynakların etkin kullanılması, maliyetlerin düşürülmesi, altyapıların yaygınlaştırılması, rekabet ortamı ve mükerrer kazıların engellenmesi amacıyla teknik ve ekonomik açıdan orantılı belirlenmiş olup her yıl güncellenmektedir.
2. Tapuda kamu kurum ve kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar için belirtilen ücret hariç olmak üzere, Geçiş Hakkı Ücret Tarifesinde yer alan fiyatlar, her mali yılın başında Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE) oranında artırılarak güncellenir.
3. Her türlü kablo ve benzeri gerecin geçirildiği yerin genişliğinin 40 cm'ye kadar (40 cm dahil) olan geçiş haklarında bu tarifiede belirtilen geçiş hakkı ücretleri (1 numaralı bent hariç) uygulanır. Genişliğin 40 cm'den fazla olduğu geçiş haklarında geçiş hakkı ücretleri; genişliğin arttığı oranda, bu tarifiede belirtilen ücretler artırılarak tespit edilir.
4. Geçiş hakkı ücretinin beş yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde on, on yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde yirmi oranında indirim uygulanır.
5. Büyükşehir belediyesine ait mevcut altyapıya katılacak müteakip işletmeciler, kullanılacak göz sayısı dikkate alınarak belirlenecek oranda 2.1. poz no'lu ücret tarifesi (kullanım süresi boyunca tek seferlik olmak üzere) üzerinden katılım bedelini, ayrıca 2.2. poz no'lu ücret tarifesi üzerinden kullanım bedelini büyükşehir belediyesine ödeyecektir.
6. İlk işletmeciye ait altyapıda, büyükşehir belediyesinin kullanımına (belediyenin talebi ile) anlaşma ile belirtilenecek adette boş göz bırakılması durumunda ilk işletmeci geçiş hakkı ücretinden muaf tutulacaktır. Altyapının kullanımını talep eden müteakip işletmeciler kullanılacak göz sayısı dikkate alınarak belirlenecek oranda 2.1. poz no'lu ücret tarifesi (kullanım süresi boyunca tek seferlik olmak üzere) üzerinden katılım bedelini ilk işletmeciye, ayrıca 2.2. poz no'lu ücret tarifesi üzerinden kullanım bedelini 1/2 oranında büyükşehir belediyesi ve ilk işletmeciye ödeyecektir.
7. İlk işletmeciye ait altyapı güzergahında meydana gelecek hasarlara, 4 saat içerisinde müdahale edilmesi ve 24 saat içerisinde giderilmesi şartıyla, altyapıyı kullanan işletmeciler tarafından 2.3. poz no'lu ücret tarifesi üzerinden ilk işletmeciye ödenir. Kablo arızası müdahalesi her işletmecinin kendi yükümlülüğündedir.
8. Büyükşehir belediyesine ait altyapı güzergahında meydana gelecek hasarlara 4 saat içerisinde müdahale edilmesi ve

Başkan

Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip

Tuğba ÖLMEZ  
Meclis Üyesi

Katip

Ziya HASOĞLU  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.*

4

**Doğrulama Kodu:** A6AD0D1B5CD646DE917F2264BCC88998

**Doğrulama Linki:** <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



**T.C.**  
**HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönem(Yıl) :** 3(2024)  
**Toplantı :** 6  
**Birleşim :** 1

**Oturum :** 1  
**Karar Tarihi :** 03.06.2026  
**Karar No :** 85

**Karar Özeti:**

Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından güncellenen ve 2026 yılı AYKOME (Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü) Ücret Tarifesinin uygulanmasına esas hazırlanan 29 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

**KARAR**

24 saat içerisinde giderilmesi şartıyla, altyapıyı kullanan işletmeciler tarafından 2.3. poz no'lu ücret tarifesi üzerinden büyükşehir belediyesine veya uygun görülmesi durumunda ilk işletmeciye ödeme yapılır. Kablo arızası müdahalesi her işletmecinin kendi yükümlülüğündedir.

9. Deplaseler altyapıyı tesis eden işletmeci veya büyükşehir belediyesi tarafından gerçekleştirilecek olup, deplase bedeli diğer işletmeciler arasında katılım bedeli oranında karşılanacaktır.

10. Ortak yerleşim veya tesis paylaşımına ilişkin geçiş hakkı sözleşmeleri, ilgili hususular dikkate alınarak yeniden veya ek olarak düzenlenecektir. Mevcut hattı kullanacak müteakip işletmeciler ile altyapıyı tesis eden ilk işletmeci veya büyükşehir belediyesi arasında ayrıca Bakım-Onarım protokolü imzalanacaktır.

11. Tarifelere ait gerekli ödeme belgeleri Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğüne (Aykome) ayrıca sunulacaktır.

12. Başvuru ücreti geçiş hakkı amacıyla talep edilen her güzergah için bir defaya mahsus tahsil edilecektir.

13. Geçiş hakkı tarifesinde belirtilen tüm ücretlere KDV dahil değildir.

14. Tüm başvurular Altyapı Koordinasyon Şube Müdürlüğüne (Aykome) yapılacak ve talep edilen güzergah dijital ortamda sunulacaktır.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Konu ile ilgili söz almak isteyen var mı?

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 29 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Başkan

Bahadır AMAÇ  
Belediye Başkanı

Katip

Tuğba ÖLMEZ  
Meclis Üyesi

Katip

Ziya HASOĞLU  
Meclis Üyesi

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.*

**Doğrulama Kodu:** A6AD0D1B5CD646DE917F2264BCC88998

**Doğrulama Linki:** <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>

